

Акционерное общество «ЭКОС»
117587, г. Москва, ул. Днепропетровская, дом 2, офис 511,
т. 8 (495) 988-08-03, e-mail: info@ecosgroup.com, www.ecosgroup.com
ОГРН 1096100003625, ИНН 6150061451, КПП 772601001
СРО – П – 033 – 30092009



Заказчик: АО «НЗНП»

«Комплексные очистные сооружения»

Проектная документация

Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»

ПИР/0107-23-ПЗУ

Том 2

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
2	22-24		10.24

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Титул по ПЗУ	Наименование здания, сооружения	Класс ответственности	Класс функциональной пожарной опасности	Класс конструктивной пожарной опасности	Степень огнестойкости	Категория по пожарной опасности
Проектируемые здания и сооружения						
150	Комплексные очистные сооружения в составе:					
150.1	Приемно-распределительный резервуар	КС-3	-	-	-	Ан
150.2	Блок механической и флотационной очистки	КС-3	Ф5.1	С0	II	В
150.3	Блок доочистки сточных вод	КС-2	Ф5.1	С0	II	Д
150.4	Регулирующий резервуар №1	КС-3	-	-	-	Ан
150.5	Регулирующий резервуар №2	КС-3	-	-	-	Ан
150.8	Склад реагентов и материалов	КС-2	Ф5.2	С0	II	В
150.9.1	Резервуар очищенного стока РВС-3000	КС-2	-	-	-	Дн
150.9.2	Резервуар очищенного стока РВС-3000	КС-2	-	-	-	Дн
150.10	Блок обработки уловленного нефтешлама и нефтепродуктов	КС-3	Ф5.1	С0	II	В
150.11	Резервуарный парк блока обработки нефтешлама и нефтепродуктов	КС-3	-	-	-	Ан
150.13	Насосная станция подачи очищенных стоков на БОВ и прочие объекты	КС-2	Ф5.1	С0	II	Д
150.14	КНС промливневых стоков (система К4.1)	КС-3	-	-	-	Ан
150.15	КНС бытовых стоков (система К1)	КС-2	-	-	-	Дн
150.16	КНС бытовых стоков (система К1.0)	КС-2	-	-	-	Дн
150.17	Контроллерная	КС-2	Ф5.1	С0	II	В
150.19	Распределительная трансформаторная подстанция РТП	КС-2	Ф5.1	С0	II	В
150.20	Эстакада технологическая	КС-3	-	С0	II	Дн
150.21	Эстакады инженерных коммуникаций	КС-2	-	С0	II	Дн
Проектируемые элементы благоустройства						
150.18	Площадка для временного накопления отходов	-	-	-	-	-
150.22	Площадка для мусорных контейнеров	-	-	-	-	-
Изм. Кол.уч. Лист №док Подп. Дата						Лист 10

г) Техничко-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

Основные технико-экономические показатели по площадкам приведены в таблице 2.

Таблица 2.

№	Показатели	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Площадь земельного участка в границах проектных работ	м²	70393,05	
2	Площадь застройки	м²	11831,80	
-	в том числе надземная часть	м²	4813,80	
-	в том числе подземная часть	м²	7018,00	
3	Площадь твёрдых покрытий	м²	19740,00	
4	Площадь озеленение	м²	40685,50	
5	Площадь сохраняемой (не благоустраиваемой) территории	м²	5153,75	
6	Процент озеленения	%	58	

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						ПИР/0107-23-ПЗУ.ПЗ	Лист
							11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата		